



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO “INTERVENTO DI RESTAURO DEL PONTE PEZZINO SUL TORRENTE ONGINA” Contributi di cui art. 1 comma 139 l145/2018, graduatoria 2021 ora confluiti all'interno della “Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni” del PNRR. Intervento finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU – M2C4 I2.2. CUP B65F20001880001. CIG 9784854CF3.

VERBALE DELLA SEDUTA RISERVATA DEL 05/07/2023

L'anno 2023, il giorno 05 (cinque) del mese di luglio, si è riunito da remoto, in seduta riservata, il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. “Stazione Unica Appaltante” della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Viviana Arena, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

unitamente al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, Arch. Paolo Cremona, Responsabile del Settore Lavori Pubblici Urbanistica ed Ambiente del Comune di Villanova sull’Arda;

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n° 89 del 17-04-2023 del Comune di Villanova Sull’Arda (PC), il Responsabile del servizio Lavori Pubblici, Urbanistica e Ambiente del Comune, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui al progetto “*INTERVENTO DI RESTAURO DEL PONTE PEZZINO SUL TORRENTE ONGINA CUP: B65F20001880001*” Contributi di cui art. 1 comma 139 l145/2018, graduatoria 2021 ora confluiti all'interno della “*Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni*” del PNRR. Intervento finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU – M2C4 I2.2. CUP B65F20001880001. CIG 9784854CF3, demandandone l’espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d’ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il bando ed il disciplinare di gara, unitamente alla relativa modulistica, sono stati pubblicati in data 03/05/2023, sulla Gazzetta Ufficiale V^ serie Speciale – Contratti Pubblici, n. 50, nonché, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale (“Repubblica”) e su un quotidiano a maggiore diffusione locale (“La Libertà”); sulla piattaforma per gare telematiche “SATER”, ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. 50/2016, nonché sul sito della Provincia e su SITAR-ER;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.lgs. 50/2016, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 10 offerte (ai sensi del Parere n. 735 del 24/09/2020 del Ministero Infrastrutture e Trasporti e confermato nel parere 1311/2022);
- il valore dell'appalto è pari a € 561.581,68 di cui € 51.360,89 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 18/05/2023 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte e per il giorno 19/05/2023 alle ore 11:30 la seduta di gara;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n° 6 offerte;
- nella seduta pubblica del 19/05/2023, all'esito dell'apertura delle buste economiche e del calcolo della soglia di anomalia, è risultato aggiudicatario proposto l'impresa "DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L." (C.F./P.I.: 02861450845), con sede ad Agrigento (AG), via dei Venti, n° 4, che ha offerto un ribasso del 15,985%; superiore alla soglia di anomalia, ed è – pertanto – stato sottoposto a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.;
- con nota di registro SATER PI170897-23 del 30/05/2023, si è quindi proceduto a chiedere spiegazioni all'impresa "DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.", ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.lgs. 50/2016, fissando il termine per il riscontro alle ore 13:00 del 14/06/2023;
- le informazioni richieste costituiscono l'esplicitazione delle valutazioni economiche effettuate ai fini della formulazione del ribasso percentuale offerto;

TUTTO CIO PREMESSO

La seduta è convocata, in forma riservata, per dare atto dell'analisi, da parte del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, Arch. Paolo Cremona, cui compete la valutazione della congruità dell'offerta, delle spiegazioni fornite dall'impresa "DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L." nell'ambito del subprocedimento di valutazione dell'offerta sospetta di anomalia.

Il seggio di gara e il R.U.P. danno anzitutto atto del fatto che, con documentazione pervenuta in data 14/06/2023 (nota acquisita al registro di sistema SATER al n. SATER n. PI188608-23), l'impresa la cui offerta è stata sottoposta a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, ha riscontrato entro il termine perentorio assegnato delle ore 13:00 del 14/06/2023.

A seguito di analisi dei contenuti dei giustificativi presentati, il Responsabile unico del Procedimento ha rilevato alcune carenze informative rispetto a quanto richiesto con la nota del 30/05/2023 registro di sistema SATER PI170397-23, e all'allegato recante "Criteri per la redazione delle spiegazioni", in quanto, diversamente da quanto richiesto nell'allegato medesimo, nel quale si precisava che non si sarebbe ritenuta sufficiente l'indicazione della sola percentuale di incidenza del singolo elemento di costo, essendo necessaria, per una compiuta valutazione da parte del RUP, l'indicazione della cifra corrispondente al calcolo effettuato per pervenire alla formulazione dell'offerta economica, nella documentazione trasmessa dall'operatore economico manca l'indicazione dell'importo complessivo dei costi stimati per l'esecuzione dell'appalto, nonché dell'utile e delle spese generali preventivate.

A garanzia del principio del contraddittorio, in calce alla presente seduta riservata, sarà pertanto richiesto all'impresa "DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L." di fornire le spiegazioni di cui si è rilevata carenza, in particolare di produrre un prospetto riepilogativo degli importi di tutti i costi stimati da cui risulti la sostenibilità economica dell'appalto a fronte della percentuale di ribasso formulata e della percentuale di utile dichiarata, da redigersi sul modello seguente:

	% incidenza	IMPORTO IN €
COSTI COMPLESSIVI DI MANODOPERA		
COSTI AZIENDALI DELLASICUREZZA		
MATERIALI A PIE' D'OPERA		
NOLEGGI		

TRASPORTI		
FORNITURE		
QUOTA SPESE GENERALI		
ULTERIORI SPESE SPECIFICHE LEGATE ALLA COMMESSA (ad esempio, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, spese contrattuali e rimborso spese di pubblicazione)		
UTILE D'IMPRESA		
TOTALE		

La documentazione richiesta dovrà pervenire sulla piattaforma SATER in risposta alla comunicazione entro e non oltre il termine che verrà indicato nella comunicazione stessa e, nel caso in cui entro tale termine non pervengano le spiegazioni analitiche richieste, così come nel caso in cui le spiegazioni eventualmente pervenute entro il termine non fossero ritenute sufficienti a garantire l'affidabilità dell'offerta, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, essendo le argomentazioni fornite nella documentazione pervenuta finora non sufficientemente esaustive per fondare il giudizio di congruità.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto da:

Arch. Paolo Cremona – Responsabile Unico del procedimento _____

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara _____

Viviana Arena - Segretario verbalizzante _____

pubblicato in data 22/08/2023

L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.